



CITTA' DI SACILE

PIAZZA DEL POPOLO, 65 – 33077 SACILE - TEL. 0434-787111 C.F. 80001830936 P.IVA 00262850936
www.comune.sacile.pn.it

AREA EDILIZIA, URBANISTICA, AMBIENTE

OGGETTO: ISTANZA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (ACP)

Il/La sottoscritto/a															
codice fiscale/partita IVA															
nato/a a								il							
residente/con sede in								via/borg.						n.	
CAP		tel. /				fax. /				e-mail					
con domicilio in								via/borg.						n.	
CAP		tel. /				fax. /				e-mail					
nella persona di															
nella sua veste di															
<i>(nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario: legale rappresentante, amministratore, procuratore, ecc.).</i>															
avente titolo alla presentazione della richiesta di autorizzazione paesaggistica in qualità di:															
<input type="checkbox"/> proprietario esclusivo															
<input type="checkbox"/> comproprietario con i soggetti elencati nella tabella allegata															
<input type="checkbox"/> avente titolo in qualità di con delega della proprietà allegata															
<input type="checkbox"/> <i>Generalità del Proprietario:</i> cognome e nome															
residente in								via/borg.							
<input type="checkbox"/> persona fisica				<input type="checkbox"/> società				<input type="checkbox"/> impresa				<input type="checkbox"/> ente			
Con riferimento al seguente bene:															
<input type="checkbox"/> fondo				<input type="checkbox"/> edificio				<input type="checkbox"/> unità immobiliare							
Sito in Comune di								Via						n. civ.	
p.c.n.								Foglio/i				Mappale/i			
Soggetto al/i seguenti vincolo/i paesaggistico/i:															
ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO (per immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico - artt. 136, 141, 157 del D.lgs. 42/2004):															
<input type="checkbox"/> cose immobili				<input type="checkbox"/> ville, giardini, parchi				<input type="checkbox"/> complessi di cose immobili				<input type="checkbox"/> bellezze panoramiche			
Estremi del provvedimento di tutela:															
PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del D.lgs. 42/04):															



CITTA' DI SACILE

PIAZZA DEL POPOLO, 65 – 33077 SACILE - TEL. 0434-787111 C.F. 80001830936 P.IVA 00262850936
www.comune.sacile.pn.it

AREA EDILIZIA, URBANISTICA, AMBIENTE

<input type="checkbox"/> territori costieri	<input type="checkbox"/> territori contermini ai laghi (fascia 300 metri)		
<input type="checkbox"/> fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi (fascia 150 metri)		<input type="checkbox"/> montagne sup. ai 1600 metri	
<input type="checkbox"/> ghiacciai e circhi glaciali	<input type="checkbox"/> parchi e riserve	<input type="checkbox"/> territori coperti da foreste e boschi	
<input type="checkbox"/> università agrarie e usi civici	<input type="checkbox"/> zone umide	<input type="checkbox"/> vulcani	<input type="checkbox"/> zone di interesse archeologico

CHIEDE / CHIEDONO IL RILASCIO

- dell'**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi degli articoli 167, comma 4 e seguenti, e 181, comma 1 ter e seguenti, del D.lgs. 42/2004

PER L'AVVENUTA ESECUZIONE DELLE SEGUENTI OPERE

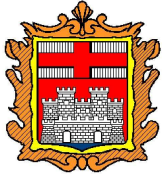
- lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
- lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

consistenti in

Così come indicati nella documentazione tecnica allegata, redatta da _____
con sede in Comune di _____, Via _____, n. _____,
Tel./cell. _____, Fax _____, e-mail/PEC
_____, iscritto al n. _____ dell'Ordine/Collegio
_____, della provincia di _____.

DICHIARA / DICHIARANO

- che i dati sopra riportati sono veritieri e che lo stato attuale e di progetto del bene interessato dall'intervento è rappresentato negli elaborati e nella documentazione fotografica allegati alla presente;
- di essere a conoscenza che l'Autorizzazione Paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire, alla SCIA e agli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio;
- di essere a conoscenza che l'Autorizzazione Paesaggistica non è comprensiva né sostitutiva degli altri atti abilitativi necessari per l'esecuzione dell'opera;



CITTA' DI SACILE

PIAZZA DEL POPOLO, 65 – 33077 SACILE - TEL. 0434-787111 C.F. 80001830936 P.IVA 00262850936
www.comune.sacile.pn.it

AREA EDILIZIA, URBANISTICA, AMBIENTE

SI ALLEGANO (NELL'INVIO PEC **MAX 15/20 MB**) (ex art. 3 del D.P.Reg. 0149/Pres./2012):

- relazione paesaggistica / tecnica di cui al D.P.C.M. 12.12.2005 completa o semplificata ex Allegato D del D.P.R. 31/2017** (inserire in relazione verifica di conformità alle prescrizioni del PPR FVG per gli specifici vincoli paesaggistici estratti dal WebGis)
- elaborati grafici progettuali** (comprensivi di corografie complete e render – fotosimulazioni realistiche)
- dichiarazione del progettista di conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento** (quando richiesta)
- dichiarazione del progettista per applicazione dell'art.167 del D.lgs. 42/2004** (se istanza di A.C.P.)
- 2 bolli** (se dovuti) **da € 16 con causali – 1) istanza – 2) Decreto di A.P.O / A.P.S. /A.C.P.** (se cartacei incollare il primo sul presente modello da scansionare ai fini dell'invio telematico e inviare la scansione del secondo a parte)
- ULTERIORE DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrato al progettista:

(Nome, cognome) _____
con sede in Comune di _____, Via _____, n. _____,
Tel./cell. _____, Fax _____,
e-mail/PEC _____,
iscritto al n. _____ dell'Ordine/Collegio _____,
della provincia di _____.

DATA

IL/I RICHIEDENTE/I
(firma)

IL PROGETTISTA INCARICATO
(firma e timbro)



CITTA' DI SACILE

PIAZZA DEL POPOLO, 65 – 33077 SACILE - TEL. 0434-787111 C.F. 80001830936 P.IVA 00262850936
www.comune.sacile.pn.it

AREA EDILIZIA, URBANISTICA, AMBIENTE

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679:

- **il Titolare del trattamento dei dati personali** di cui alla presente informativa è la Regione Friuli Venezia Giulia, rappresentata dal Presidente, con sede in Piazza dell'Unità d'Italia 1, 34121 Trieste e recapito: Tel. +39 040 3773710, e-mail: presidente@regione.fvg.it, PEC: regione.friuliveneziagiulia@certregione.fvg.it

- **il Responsabile della protezione dei dati (RPD)** è il Direttore centrale per particolari funzioni, dott. Mauro Vigni, con recapito in Piazza dell'Unità d'Italia 1, 34121 Trieste – Tel. +39 040 3773707 e-mail: mauro.vigni@regione.fvg.it; PEC: privacy@certregione.fvg.it;

- **il Responsabile del trattamento dei dati personali** è la società Insiel S.p.a., avente sede in Via San Francesco d'Assisi 43, 34133 Trieste – Tel. +39 040 373 7111.

Finalità del trattamento: i dati personali acquisiti saranno trattati per le finalità connesse al procedimento paesaggistico, per finalità di controllo collegate al procedimento medesimo nonché per finalità di pubblicità e trasparenza ai sensi delle disposizioni normative vigenti;

Modalità del trattamento e conservazione: il trattamento dei dati avviene sia su supporti cartacei sia con modalità informatiche e telematiche che consentano la memorizzazione, la gestione e la trasmissione degli stessi, comunque nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza e di riservatezza; non è adottato alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione; i dati saranno conservati per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati e, comunque, in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

Natura del conferimento e conseguenze in caso di rifiuto: il mancato conferimento dei dati è causa impeditiva all'avvio e al prosieguo del procedimento;

Destinatari dei dati personali: i dati personali raccolti potranno essere comunicati ad altri enti pubblici e/o organi pubblici esclusivamente per le finalità di cui sopra, in conformità alle norme di legge che disciplinano il procedimento; eventuali destinatari possono essere anche soggetti terzi nell'ambito e nei limiti dell'accesso documentale nonché diffusi nei casi previsti dalla normativa di settore;

Diritti dell'interessato: in relazione al trattamento l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali, la loro rettifica o la cancellazione degli stessi, l'integrazione dei dati incompleti, la limitazione del trattamento, di opporsi in tutto o in parte al loro trattamento, nonché il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali.

Preso atto dell'informativa, si acconsente al trattamento dei dati personali per gli adempimenti istruttori della domanda di contributo.

Luogo e data

Firma del richiedente



CITTA' DI SACILE

PIAZZA DEL POPOLO, 65 – 33077 SACILE - TEL. 0434-787111 C.F. 80001830936 P.IVA 00262850936
www.comune.sacile.pn.it

AREA EDILIZIA, URBANISTICA, AMBIENTE

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA PER L'APPLICAZIONE DELL'ART.167 DEL DLGS 42/2004

OGGETTO: (inserire tutti i dati dell'istanza)

Il/La sottoscritto/a

DICHIARA

- 1) che il presente accertamento viene presentato su istanza del proponente
 che il presente accertamento viene richiesto in seguito al verbale di segnalazione di opere abusive * n. _____ di data _____ redatto da _____
- 2) ai sensi dell'art. 167, comma 4 che l'intervento ricade nella fattispecie di cui alla lettera a) / b) / o c)
**
- 3) ai sensi dell'art. 167, comma 5 che "il danno ambientale è nullo e che non c'è stato profitto conseguito" ***

Data

Firma del progettista incaricato

* Nel caso della presenza di un verbale di segnalazione di opere abusive la comunicazione di avvio del procedimento sarà trasmessa anche alla Procura della Repubblica presso il Tribunale competente in quanto interessata dall'esito dell'Accertamento ai fini della possibile estinzione del reato di cui al comma 1 dell'art.181 del D.lgs. 42/2004.

** a) per i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
b) per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
c) per i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

*** La norma recita: "Qualora venga accertata la compatibilità paesaggistica, il trasgressore è tenuto al pagamento di una somma equivalente al maggiore importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione (...)".

Qualora esistenti, si devono quantificare il danno ambientale e/o il profitto conseguito con perizia di stima. Se il danno ambientale o il profitto conseguito esistono ma rimangono comunque inferiori alla sanzione minima attualmente prevista dalla norma (euro 516) si deve dichiarare che il danno ambientale e/o il profitto conseguito "risulta inferiore alla sanzione minima di Legge".

Nota: relativamente al profitto, ai sensi del comma 1 dell'art.2 del D.M. 26 settembre 1997: "In via generale è qualificato quale profitto la differenza tra il valore dell'opera realizzata ed i costi sostenuti per la esecuzione della stessa, alla data di effettuazione della perizia".